



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL  
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO  
DO DISTRITO FEDERAL

Coordenação de Projetos de Interesse Público e Social

ATESTADO DE HABILITAÇÃO DE PROJETO

ESTUDO PRÉVIO

Nº 124/2019

1. DADOS GERAIS

PROCESSO ELETRÔNICO SEI Nº	00390-00006430/2019-99		
HABILITAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA TIPO DE ANÁLISE	N/A	ATESTADO DE VIABILIDADE LEGAL Nº	N/A
	N/A	ANÁLISE CONCOMITANTE	
	X	ANÁLISE CONJUNTA	
Coordenadas X	Coord 193609,6309	X: Coordenadas Y	Coord Y: 8251579,4888

ENDEREÇO	SAI/L GARAGEM DO PALÁCIO DO PLANALTO - BRASÍLIA/DF		
PROPRIETÁRIO	PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA - GABINETE DE SEGURANÇA INSTITUCIONAL - GSI		
AUTORIA DO PROJETO	FERNANDA RAYOL DO NASCIMENTO	CAU/CREA nº	84624-4
RESPONSÁVEL TÉCNICO	N/A	CAU/CREA nº	N/A
USO / ATIVIDADE	INSTITUCIONAL/GARAGEM DO PALÁCIO DO PLANALTO		
TIPO DE IMÓVEL	X	Imóvel urbano	Imóvel rural

2. CARACTERÍSTICAS DO PROJETO E HISTÓRICO

X	Projeto para Obra Inicial
---	---------------------------

N/A	Projeto para Obra de Modificação			Área aprovada ou habilitada anteriormente	N/A
N/A	com acréscimo de área	N/A	com decréscimo de área	N/A	sem modificação de área
Especificar as folhas/documentos onde consta o jogo do projeto de arquitetura original que será modificado:				N/A	

N/A	Substituição de Projetos
Especificar as folhas/documentos onde consta o jogo do projeto de arquitetura original que será substituído:	N/A

Outros: especificar se houver	N/A
-------------------------------	-----

3. ÁREAS DE CONSTRUÇÃO

PAVIMENTO	ÁREA DE CONSTRUÇÃO (m²)					NUMERAÇÃO DAS UNIDADES IMOBILIÁRIAS
	INICIAL	MODIFICAÇÃO			SUBTOTAL	
		EXISTENTE	ACRESCIDA	DECRESCIDA		
Guarita COENGE	165,84	-			165,84	-
Guarita CONTRAN	229,66	-	-	-	229,66	-
Guarita ACESSO VIA N3	188,46	-	-	-	188,46	-
Galpão	850,60	-	-	-	850,60	-
ÁREA CONSTRUÍDA	1.434,58	-	-	-	1.434,58	-
ÁREA DEDUTÍVEL					0,00	
ÁREA COMPUTÁVEL					1.434,58	

4. ÁREAS PARA COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO

4.1 ÁREA COMPUTÁVEL

PAVIMENTO	ÁREA COMPUTÁVEL (m²) PARA OBRA INICIAL ou PARA OBRA DE MODIFICAÇÃO (sem área computável anterior indicada)		
	ÁREA CONSTRUÍDA	SOMATÓRIO DAS ÁREAS DEDUTÍVEIS INICIAIS	ÁREA COMPUTÁVEL PARCIAL
Guarita COENGE	165,84	0,00	165,84
Guarita CONTRAN	229,66	0,00	229,66
Guarita ACESSO VIA N3	188,46	0,00	188,46
Galpão	850,60	0,00	850,60
Item 2 - SUBTOTAL			1.434,58
Item 3 - ÁREAS TÉCNICAS EM ATÉ 5% Porcentagem e Área referente à aplicação do Inciso VI do Art. 102 da Lei 6.138 (limitado a até 5% da área do Item 2)			0,00
Item 4 - ÁREA COMPUTÁVEL TOTAL (Área do Item 2 menos a área do item 3)			1.434,58
Justificativa para aplicação do desconto de até 5% para áreas técnicas referente ao Item 3 acima			N/A

4.2 ÁREA COMPUTÁVEL

PAVIMENTO	ÁREA COMPUTÁVEL (m²) PARA OBRA DE MODIFICAÇÃO (com área computável anterior indicada)		
	ÁREA CONSTRÚIDA modificação	ÁREA DEDUTÍVEL modificação	ÁREA COMPUTÁVEL modificação
N/A	N/A	N/A	N/A
Item 2 - SUBTOTAL			N/A
Item 3 - ÁREAS TÉCNICAS EM ATÉ 5% Porcentagem e Área referente à aplicação do Inciso VI do Art. 102 da Lei 6.138 (limitado a até 5% da área do Item 2)			N/A
Item 4 - ÁREA COMPUTÁVEL DA MODIFICAÇÃO (Área do Item 3 menos a área do Item 4)			N/A
Item 5 - Área Computável indicada no Informativo de Aprovação do Licenciamento anterior			N/A
Item 6 - ÁREA TOTAL COMPUTÁVEL (Área do Item 4 mais a área do Item 5 – para acréscimo e Área do Item 5 menos a área do Item 4 – para decréscimo)			N/A
Justificativa para aplicação do desconto de até 5% para áreas técnicas referente ao Item 3 acima			N/A

5. NUMERAÇÃO PREDIAL

SAI/L GARAGEM DO PALACIO DO PLANALTO BRASÍLIA/DF

6. IDENTIFICAÇÃO DA HABILITAÇÃO

O projeto de arquitetura apresentado está **HABILITADO**. Os parâmetros de análise e demonstrativos de cálculos estão detalhados no documento Demonstrativo de Habilitação.

IDENTIFICAÇÃO DAS PRANCHAS DO PROJETO		
Demonstrativo de Habilitação de Projeto, documento - SEI nº	28748596	
O projeto de arquitetura <b>HABILITADO</b> compõe-se de 19 (dezenove) pranchas, referentes aos documentos – SEI nº :	28951415, 28951575, 28952158, 28952420, 28952658, 28952793, 28952953, 28953050, 28953199, 28953432, 28953522, 28953738, 28953883, 28954012, 28954190, 28954398, 28954646, 28954889 e 28954987	
IDENTIFICAÇÃO DOS HABILITADORES		
<b>BRUNO MARQUES DA SILVA</b> Arquiteto/Analista – ULIC/CAP/SEDUH Mat. 269.927-3	<b>ELIZIENE PEREIRA DA SILVA XAVIER</b> Coordenadora de Projetos de Interesse Público e Social Mat. 154.568-8   CAU A71530-1 COPIS/ULIC/CAP/SEDUH	<b>MARIANA ALVES DE PAULA</b> Chefe da Unidade de Licenciamento de Obras – ULIC Mat. 158.072-8   CAU A37562-4 ULIC/CAP/SEDUH

Este **ATESTADO DE HABILITAÇÃO** é válido por **5 anos** se não houver alteração do projeto arquitetônico ou de legislação específica, contados a partir da data da assinatura do(a) responsável pelo licenciamento na fase de habilitação, conforme Lei nº. 6.38/208, art. 69.



Documento assinado eletronicamente por **BRUNO MARQUES DA SILVA - Matr.2699273-3, Assessor(a)**, em 26/09/2019, às 20:22, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **ELIZIENE PEREIRA DA SILVA XAVIER - Matr. 0154586-8, Coordenador(a) de Projetos de Interesse Público e Social**, em 27/09/2019, às 11:37, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **MARIANA ALVES DE PAULA - Matr.0158072-8, Chefe da Unidade de Licenciamento de Obras**, em 27/09/2019, às 15:37, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
verificador=**28958421** código CRC= **257E0748**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

SCS Quadra 06 Bloco A Lotes 13/14 - Bairro Asa Sul - CEP 70306918 - DF